

Hoe check ik mijn dakisolatie?

1. Opzoeken in documenten

Een makkelijke manier om erachter te komen of je woning geen, matige of goede dakisolatie heeft, is door het op te zoeken van informatie hierover in:

- Documenten over je huis, zoals een aan- of verkoopbrochure.
- Het bouwkundig rapport of taxatierapport dat je bij aankoop van je huis hebt laten opstellen.
- De factuur van een verbouwing waarin duidelijk staat of en hoe het dak geïsoleerd is.

Heb je geen van bovenstaande documenten, dan kun je zelf checken of en hoe je dak is geïsoleerd.

2. Zelf je dakisolatie checken

Dakisolatie is meestal lastig te zien. Het is vaak weggewerkt achter (gips)platen of bij een plat dak achter het plafond. Soms is het nog net te zien, maar is de dikte moeilijk te meten.

Plat dak

Bij een plat dak zit het isolatiemateriaal soms zichtbaar en meetbaar op de dakbedekking (dus aan de buitenkant).

Schuin dak

Bij een schuin dak kan het isolatiemateriaal aan de binnen- of buitenkant zijn aangebracht.

Buitenkant

Til vanuit een dakraam een dakpan. Zie je tussen de dakpannen en het dakbeschoot isolatiemateriaal? Dan is je dak geïsoleerd. Het gaat meestal om matige dakisolatie.

Binnenkant – zonder afwerking

Het isolatiemateriaal is goed zichtbaar als het zónder afwerkingsplaten, aan de binnenkant, tegen het dakbeschoot is geplaatst (dakbeschoot: het hout of ander materiaal waar de dakpannen op liggen).



Binnenkant – met afwerking

Bij een schuin dak kan het isolatiemateriaal tussen het dakbeschot en de afwerkingsplaten aan de binnenkant zitten. De isolatie is dan door de afwerking niet zichtbaar. Je kunt checken of het op een andere plek wel zichtbaar is:

- Bijvoorbeeld op de voorzolder of achter schotten zijn onafgewerkte delen waar het isolatiemateriaal zichtbaar is.
- Of er is een ventilatiepijp of rookafvoer die wat ruimte bij de afwerking heeft en waar het isolatiemateriaal zichtbaar en meetbaar is.



Matig, goed of zeer goed?

Meet de dikte van het isolatiemateriaal:

- 0-3 cm: geen isolatie
- 4-7 cm: matige isolatie
- 8-10 cm: goede isolatie
- 13-20 cm: zeer goede isolatie

Is meten niet mogelijk? Gebruik deze vuistregels:

- Zijn de verbeteringen in 1976-1992 gerealiseerd, dan gaat het om matige dakisolatie (4-7 cm).
- Als dat in 1992 of later is gebeurd, is de dakisolatie goed (8-10 cm).